

ПРИКАЗ

01 июля 2024 г.

№ 193-пр

Об установлении размера платы
за проживание в общежитии и
тарифах на оплату коммунальных
услуг

1

В соответствии со статьей 39 Федерального закона от 29.12.2012 года № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», постановлением правительства Российской Федерации № 1190 от 14.11.2014г. « О правилах определения размера платы за коммунальные услуги, вносимой нанимателями жилых помещений в общежитиях, входящих в жилищный фонд организации, осуществляющих образовательную деятельность, по договорам найма жилого помещения в общежитии», письма Министерства образования и науки Российской Федерации от 26.03.2014 года № 09-567 «О направлении методических рекомендаций по расчету размера платы за проживание в общежитиях», приказа Министерства Просвещения Российской Федерации №389 от 04.08.2020 г. «О максимальном размере платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитии для обучающихся по основным образовательным программам среднего профессионального и высшего образования по очной форме обучения и на период прохождения промежуточной и итоговой аттестации обучающимся по данным образовательным программам по заочной форме обучения в организациях, осуществляющих образовательную деятельность, функции и полномочия учредителя которых осуществляет Министерство просвещения Российской Федерации, Положением об общежитии ГБПОУ БПК:

1. Установить с 01.07.2024 года плату за пользование жилым помещением и плату за коммунальные услуги в общежитии ГБПОУ БПК в следующих размерах:

- обучающиеся за счет средств субсидии на финансовое обеспечение выполнения государственного задания (государственных услуг) в сумме – 857 рублей 54 копейки в месяц (расчет прилагается). При расчете коммунальных услуг учитывался коэффициент 0,5 рекомендованный методическими рекомендациями министерства образования и науки РФ от 26.03.2014 года № 09-567;

- обучающиеся, очной формы обучения, поступившие на договорной основе с полным возмещением затрат в сумме – 2059 рублей 68 копеек в месяц (расчет прилагается).

2. В соответствии с п.5 ст.36 Федерального закона от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации» и п. 5.2.5 Положения об

общежитии ГБПОУ БПК от платы за наем освобождаются следующие категории обучающихся:

- являющиеся детьми-сиротами и детьми, оставшимися без попечения родителей, лицами из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей;
- являющиеся детьми-инвалидами, инвалидами I и II групп, инвалидами с детства;
- студенты, подвергшимся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС и иных радиационных катастроф, вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне;
- студентами, являющимся инвалидами вследствие военной травмы или заболевания, полученных в период прохождения военной службы, и ветеранами боевых действий;
- студенты имеющие право на получение государственной социальной помощи;
- студенты из числа граждан, проходивших в течение не менее трех лет военную службу по контракту в Вооруженных Силах Российской Федерации, во внутренних войсках Министерства внутренних дел Российской Федерации, в инженерно-технических, дорожно-строительных воинских формированиях при федеральных органах исполнительной власти и в спасательных воинских формированиях федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на решение задач в области гражданской обороны, Службе внешней разведки Российской Федерации, органах федеральной службы безопасности, органах государственной охраны и федеральном органе обеспечения мобилизационной подготовки органов государственной власти Российской Федерации на воинских должностях, подлежащих замещению солдатами, матросами, сержантами, старшинами, и уволенных с военной службы по основаниям, предусмотренным подпунктами "б" - "г" пункта 1, подпунктом "а" пункта 2 и подпунктами "а" - "в" пункта 3 статьи 51 Федерального закона от 28 марта 1998 года N 53-ФЗ "О воинской обязанности и военной службе".

3. На основании ст.6 Федерального закона от 21.12.1996 № 159-ФЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» и п. 5.3.6. Положения об общежитии ГБПОУ БПК освободить от взимания платы за предоставленные коммунальных услуг в общежитии ГБПОУ БПК детей-сирот и детей, оставшимися без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей обучающихся за счет средств на финансовое обеспечение выполнения государственного задания, которым предоставлено место для проживания в общежитии.

4. Контроль исполнения настоящего приказа возложить на главного бухгалтера ГБПОУ БПК Фатневу Е.О.

II

Согласно, Постановления региональной тарифной комиссии Ставропольского края от 18.12.2023г. N 79/2 « Об установлении ГУП СК "Ставрополькрайводоканал", МУП "Коммунальщик" и ФКУ ИК №6 УФСИН по

СК долгосрочных параметров регулирования и тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения на 2024-2028 годы»; Постановления региональной тарифной комиссии Ставропольского края от 27.12.2023г. N 85/1 " Об установлении тарифов на электрическую энергию для населения и приравненных к нему категорий потребителей Ставропольского края на 2024 год"; Постановления региональной тарифной комиссии Ставропольского края от 18.12.2023г. N 80/2 "Об установлении долгосрочных параметров государственного регулирования и тарифов в сфере теплоснабжения для потребителей Ставропольского края на 2024-2028 годы"; Постановления администрации Буденновского муниципального округа Ставропольского края от 27.05.2021г. №896 "Об установлении размера платы за пользование жилым помещением (плата за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда на территории Буденновского муниципального округа Ставропольского края" с 01.07.2024 года производить оплату по следующим тарифам:

Холодная вода: - 74,83 руб. за 1 куб. м;
Канализация – 36,80 руб. за 1 куб. м;
Горячее водоснабжение 306,71 руб. за 1 куб. м;
Отопление – согласно расчетам фактически предъявленных счетов «Крайтеплоэнерго» за 1 м² с тарифом 1 Гкал – 3930,12 рублей;
Электроэнергия – 4,35 руб. за 1 кв/ч
Вывоз ТБО – 130,77 на 1 человека;
Наем жилого помещения – 8,82 руб. за 1 м² общей площади;
Содержание здания – 24,66 руб. за 1 м² общей площади;
Капитальный ремонт – 13,63 руб. за 1 м² общей площади;
Текущий ремонт – 5,54 руб. за 1 м² общей площади.

Директор ГБПОУ БПК

М.В.Бабич



Согласовано"

Председатель студенческого профсоюза

Ю.Х.Глущенко



Утверждаю"

Зам. директора ГБОУ ВПО БИК

М.В.Бабич

Приказ от 01.07.2024г. №93-пр

РАСЧЕТ

размера платы за пользование жилым помещением и платы за коммунальные услуги в общежитии ГБОУ ВПО БИК обучающимися за счет средств на финансовое обеспечение государственного задания с 01.07.2024г.

№ п/п	Вид услуги	Ед. изм.	Норматив объема потребления в месяц	Тариф с НДС, руб.	Размер платы на 1 проживающего в жилой комнате 1 чел./место, руб.	Коэффициент	Размер платы на 1 проживающего в жилой комнате 1 чел./место, руб. с учетом коэффициента	Примечание
1.	Коммунальные услуги							
1.1	Водоснабжение и водоотведение, в том числе:				546,99		273,50	
1.1.1.	Водоснабжение	куб.м/чел.	4,9	74,83	366,67	0,5	183,34	*
1.1.2.	Водоотведение	куб.м/чел.	4,9	36,8	180,32	0,5	90,16	*
1.2	Электроэнергия	кВт час/чел.	78,7	4,35	342,35	0,5	171,18	**
1.3	Тепловая энергия	Гкал/кв.м	0,1899	3930,12	746,33	0,5	373,17	***
	<i>Итого:</i>				<i>1635,67</i>		<i>817,85</i>	
2.	Плата за пользование жилым помещением (плата за наем)	кв.м	6	8,82	52,92	0,75	39,69	****
	<i>Итого:</i>				<i>52,92</i>		<i>39,69</i>	
	ВСЕГО:				1688,59		857,54	

* **Тарифы на услуги водоснабжения и водоотведения** для населения Буденновского района установлены в соответствии с Постановлением региональной тарифной комиссии Ставропольского края от 18.12.2023г. N 79/2 Об установлении ГУП СК "Ставрополькрайводоканал", МУП "Коммунальщик" и ФКУ ИК №6 УФСИН по СК долгосрочных параметров регулирования и тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения на 2024-2028 годы. Федеральным законом "О водоснабжении и водоотведении", постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013г. №406 "О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения" и Положением о региональной тарифной комиссии Ставропольского края, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 19 декабря 2011г. №495-п, региональная тарифная комиссия в размерах: **74,83 руб. за 1 куб.м питьевой воды с учетом НДС; 36,80 руб. за 1 куб.м водоотведения с учетом НДС.**

Нормативы потребления коммунальных услуг по холодному водоснабжению и водоотведению в жилых помещениях установлены Приказом министерства жилищно-коммунального хозяйства Ставропольского края от 16.05.2013 N 131-о/д "Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению и водоотведению в Ставропольском крае" в размере **4,9 куб.м** в месяц для домов, используемых в качестве общежитий, оборудованных мойками, раковинами, унитазами, с душевыми с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, из них: **3,1 куб. м (холодное водоснабжение) и 1,8 куб. м (горячее водоснабжение).**

** **Тариф на электрическую энергию** для сельского и городского населения, проживающего в домах с электрическими плитами и (или) электроотопительными установками установлен Постановлением региональной тарифной комиссии Ставропольского края от 27.12.2023г. N 85/1 "Об установлении тарифов на электрическую энергию для населения и приравненных к нему категорий потребителей Ставропольского края на 2024 год" в соответствии с Федеральным законом "Об электроэнергетике", постановлением Правительства Российской Федерации от 29 декабря 2011г. №1178 "О ценообразовании в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике", приказом Федеральной антимонопольной службы от 11 мая 2022г. №412/22 "Об утверждении Методических указаний по расчету тарифов на электрическую энергию (мощность) для населения и приравненных к нему категорий потребителей, тарифов на услуги по передаче электрической энергии, поставляемой населению и приравненным к нему категориям потребителей и на основании Положения о региональной тарифной комиссии Ставропольского края, утвержденного постановлением Правительства Ставропольского края от 19 декабря 2011г. №495-п, региональная тарифная комиссия Ставропольского края в размере **4,35 руб./кВт.ч**

Норматив потребления коммунальной услуги по электроснабжению установлен приказом министерства жилищно-коммунального хозяйства Ставропольского края от 29.08.2012 N 298-о/д "Об утверждении нормативов потребления коммунальной услуги по электроснабжению в Ставропольском крае" в размере **78,70 Квт** /чел. в месяц.

*** **Тариф на тепловую энергию** для населения установлен Постановлением региональной тарифной комиссии Ставропольского края от 18.12.2023г. N 80/2 "Об установлении долгосрочных параметров государственного регулирования и тарифов в сфере теплоснабжения для потребителей Ставропольского края на 2024-2028 годы" в соответствии с Федеральным законом "О теплоснабжении", постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012г. №1075 "О ценообразовании в сфере теплоснабжения" и Положением о региональной тарифной комиссии Ставропольского края, утвержденным постановлением Правительства Ставропольского края от 19 декабря 2011г. №495-п, региональная тарифная комиссия Ставропольского края стоимость 1 т/кал, установлена в размере **3930,12 руб./Гкал.**

Норматив потребления тепловой энергии в месяц установлен в размере **0,01395 Гкал/кв.м** и на 1 человека **0,0837 Гкал** соответственно (0,01395 Гкал/кв.м*6 кв.м)

Норматив потребления тепловой энергии для приготовления горячей воды установлен в размере **0,059 Гкал/куб.м** и на 1 человека **0,1062 Гкал** соответственно (0,059 Гкал/куб.м*1,8 куб.м).

**** **Размер платы за пользование жилым помещением** установлен Постановлением Администрации Буденновского муниципального округа Ставропольского края от 27.05.2021г. №896 "Об установлении размера платы за пользование жилым помещением (плата за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда на территории Буденновского муниципального округа Ставропольского края" в соответствии с приказом министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 27.09.2016г. №668/пр "Об утверждении методических указаний установления размера платы за пользование жилым помещением для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда", постановлением администрации Буденновского муниципального округа от 24.05.2021г. №870 "Об утверждении Положения о порядке расчета размера платы за пользования жилым помещением (плата за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда на территории Буденновского муниципального округа Ставропольского края", администрации Буденновского муниципального округа Ставропольского края в размере **8,82 руб./кв.м.**

Экономист



Ю.В.Козлова



Согласовано
Председатель студенческого
профсоюза
Ю.Х.Глушенко

"Утверждаю"



Директор ГБНОУ БПК
М.В.Бабич
Приказ от 01.07.2024г. №193-пр

РАСЧЕТ

размера платы за пользование жилым помещением и платы за коммунальные услуги в общежитии ГБНОУ БПК обучающимися, очной формы обучения, поступившие на договорной основе с полным возмещением затрат с 01.07.2024г.

№ п/п	Вид услуги	Ед.изм	Срок полезного использова ния (месяцев)	Норматив объема потребления в месяц	Тариф с НДС, руб	Размер платы на 1 проживающего в жилой комнате 1чел./место, руб	Кoeffи циент	Размер платы на 1 проживающего в жилой комнате 1чел./место, руб с учетом коэффициента	Примечание
1.	Коммунальные услуги								
1.1	Водоснабжение и водоотведение, в том числе:					546,99		546,99	
1.1.1	Водоснабжение	куб м/чел		4,9	74,83	366,67	1	366,67	*
1.1.2	Водоотведение	куб м/чел		4,9	36,8	180,32	1	180,32	*
1.2	Электроэнергия	кВт час/чел		78,7	4,35	342,35	1	342,35	**
1.3	Тепловая энергия	Гкал/кв.м		0,1899	3930,12	746,33	1	746,33	***
1.4	Вывоз мусора	куб м/чел		0,1583	-	130,77	1	130,77	
	<i>ИТОГО:</i>					<i>1766,44</i>		<i>1766,44</i>	
2.	Расходы на содержание общежития и плата за пользование жилым помещением (плата за наем)	кв.м		6	8,82	52,92	1	52,92	
	<i>ИТОГО:</i>					<i>52,92</i>		<i>52,92</i>	
3.	Амортизационные отчисления за использование хоз. инвентаря								
3.1	Кровать деревянная	шт	60	1	5900	98,33	1	98,33	
3.2	Шифоньер	шт	60	1	2736	45,6	1	45,60	
3.3	Тумба прикроватная	шт	60	1	2500	41,67	1	41,67	
3.4	Стул	шт	60	1	971	16,18	1	16,18	
	<i>ИТОГО:</i>					<i>201,78</i>		<i>201,78</i>	
4.	Амортизационные отчисления за использование мягкого инвентаря								
4.1	Матрац	шт	48	1	750	15,63	1	15,63	
4.2	Подушка	шт.	48	1	220	4,58	1	4,58	
4.3	Одеяло	шт	60	1	650	10,83	1	10,83	
4.4	Покрывало	шт	60	1	450	7,50	1	7,50	
	<i>ИТОГО:</i>					<i>38,54</i>		<i>38,54</i>	
	ВСЕГО:					2059,68		2059,68	

* **Тарифы на услуги водоснабжения и водоотведения** для населения Буденновского района установлены в соответствии с Постановлением региональной тарифной комиссии Ставропольского края от 18.12.2023г. N 79/2 Об установлении УП СК "Ставрополькрайводоканал" МУП "Коммунальщик" и ФКУ ИК №6 УФСИН по СК долгосрочных параметров регулирования и тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения на 2024-2028 годы, Федеральным законом "О водоснабжении и водоотведении", постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013г. №406 "О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения" и Положением о региональной тарифной комиссии Ставропольского края, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 19 декабря 2011г. №495-п, региональная тарифная комиссия в размерах **74,83 руб. за 1 куб.м питьевой воды с учетом НДС: 36,80 руб. за 1 куб.м водоотведения с учетом НДС**

Нормативы потребления коммунальных услуг по холодному водоснабжению и водоотведению в жилых помещениях установлены Приказом министерства жилищно-коммунального хозяйства Ставропольского края от 16.05.2013 N 131-о/д "Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению и водоотведению в Ставропольском крае" в размере **4,9 куб. м** в месяц для домов, используемых в качестве общежитий, оборудованных мойками, раковинами, унитазами, с душевыми с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, из них: **3,1 куб. м (холодное водоснабжение) и 1,8 куб. м (горячее водоснабжение)**.

** **Тариф на электрическую энергию** для сельского и городского населения, проживающего в домах с электрическими плитами и (или) электроотопительными установками установлен Постановлением региональной тарифной комиссии Ставропольского края от 27.12.2023г. N 85/1 "Об установлении тарифов на электрическую энергию для населения и приравненных к нему категорий потребителей Ставропольского края на 2024 год" в соответствии с Федеральным законом "Об электроэнергетике", постановлением Правительства Российской Федерации от 29 декабря 2011г. №1178 "О ценообразовании в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике", приказом Федеральной антимонопольной службы от 11 мая 2022г. №412/22 "Об утверждении Методических указаний по расчету тарифов на электрическую энергию (мощность) для населения и приравненных к нему категорий потребителей, тарифов на услуги по передаче электрической энергии, предоставляемой населению и приравненным к нему категориям потребителей и на основании Положения о региональной тарифной комиссии Ставропольского края, утвержденного постановлением Правительства Ставропольского края от 19 декабря 2011г. №495-п, региональная тарифная комиссия Ставропольского края в размере **4,35 руб./кВт.ч**

Норматив потребления коммунальной услуги по электроснабжению установлен приказом министерства жилищно-коммунального хозяйства Ставропольского края от 29.08.2012 N 298-о/д "Об утверждении нормативов потребления коммунальной услуги по электроснабжению в Ставропольском крае" в размере **78,70 Квт ч/чел.** в месяц.

*** **Тариф на тепловую энергию** для населения установлен Постановлением региональной тарифной комиссии Ставропольского края от 18.12.2023г. N 80/2 "Об установлении долгосрочных параметров государственного регулирования и тарифов в сфере теплоснабжения для потребителей Ставропольского края на 2024-2028 годы" в соответствии с Федеральным законом "О теплоснабжении", постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012г. №1075 "О ценообразовании в сфере теплоснабжения" и Положением о региональной тарифной комиссии Ставропольского края, утвержденным постановлением Правительства Ставропольского края от 19 декабря 2011г. №495-п, региональная тарифная комиссия Ставропольского края "стоимость 1 Гкал, установлена в размере **3930,12 руб./Гкал**.

Норматив потребления тепловой энергии в месяц установлен в размере **0,01395 Гкал/кв.м** и на 1 человека **0,0837 Гкал** соответственно (0,01395 Гкал/кв.м*6 кв.м)

Норматив потребления тепловой энергии для приготовления горячей воды установлен в размере **0,059 Гкал/куб.м** и на 1 человека **0,1062 Гкал** соответственно (0,059 Гкал/куб.м*1,8 куб.м).

**** **Размер платы за пользование жилым помещением** установлен Постановлением Администрации Буденновского муниципального округа Ставропольского края от 27.05.2021г. №896 "Об установлении размера платы за пользование жилым помещением (плата за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда на территории Буденновского муниципального округа Ставропольского края" в соответствии с приказом министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 27.09.2016г. №668/пр "Об утверждении методических указаний установления размера платы за пользование жилым помещением для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда", постановлением администрации Буденновского муниципального округа от 24.05.2021г. №870 "Об утверждении Положения о порядке расчета размера платы за пользования жилым помещением (плата за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда на территории Буденновского муниципального округа Ставропольского края", администрации Буденновского муниципального округа Ставропольского края в размере **8,82 руб./кв.м**

Экономист

Ю В Козлова